

工事だより

高松工芸高校・高松高校運動場、視覚支援学校の囲障改修工事が完了しました。

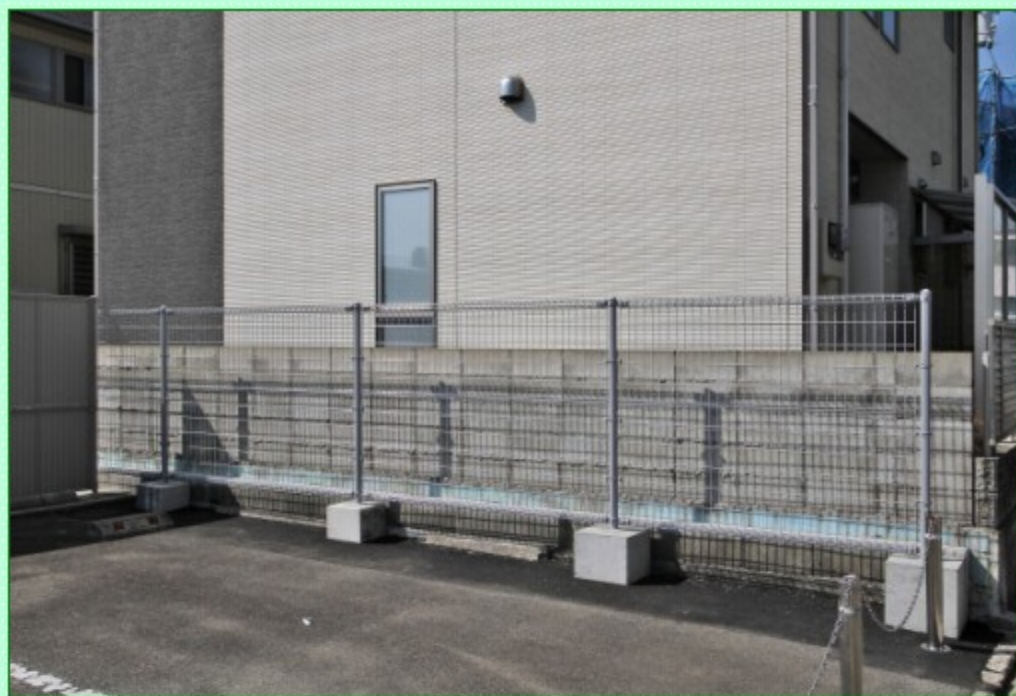
高松工芸高校側運動場



高松高校側運動場



視覚支援学校学校菜園



現場担当者にインタビュー

現場担当者：榑 健太郎

①現場の特徴を教えてください。

高松工芸高校、高松高校の目隠しフェンス施工については、施工距離が計168.3mと長く、視覚支援学校のユニフェンス施工については周囲に住宅があり、施工範囲のスペースが狭かったです。

②施工中、嬉しかったことはありますか。

既設塀を撤去後の施工で、段々と形になっている時は、嬉しかったです。

③施工中、大変だったことはありますか。

一般の方が通行する場所での施工だったので解体工事を行う際、特に注意して施工を行いました。学校の為、朝8:30~の作業開始と「週休二日制モデル工事」の為、工程管理も大変でした。

④施工中、心掛けていたことは何ですか。

天候を考えて段取りしていくことを心掛けていました。

⑤全体を通しての感想を教えてください。

無事、無事故・無災害で工事を完了することができました。

2024年1月1日の能登半島地震が記憶に新しいと思います。能登半島地震以降も各地で地震が相次いでおり、香川県でもいつ南海地震がおきるか心配ですね。自宅の状態を知り、地震対策をしておくのが不安を和らげる一つの方法かもしれません。

香川県では、耐震診断、耐震補強の補助金支給制度を毎年実施しています。手続きは、各自治体で行うのですが、昭和56年（1981年）5月31日以前の建物であれば、補助金が受けられ、耐震診断、耐震改修の負担額が軽減できます。（令和6年4月より開始、予算が無くなり次第終了）

補助金を受けられない方（昭和56年（1981年）6月1日以降の建物にお住まいの方）も、少しでも不安を取り除くため、まずは耐震診断（費用約10万円）をご検討されてみてはいかがでしょうか。

住まいの耐震化

耐震改修の補助金を90万円→100万円に増額しました。

昭和56(1981)年以前に建てられた住宅にお住まいの方へ

南海トラフ地震等の大地震で住宅が倒壊する可能性があります！

建物の耐震性能に関する基準は大きく改正されています。築年数や構造などにより、耐震性能が不足している可能性があります。耐震診断を受けることで、建物の耐震性能を確認し、必要に応じて耐震改修を行うことができます。

耐震診断の費用目安

建物種別	1階建て	2階建て	3階建て
木造	約10万円	約15万円	約20万円
RC造	約20万円	約30万円	約40万円
鉄骨造	約30万円	約40万円	約50万円

全国各地で、住宅火災による逃げ遅れが原因で多くの方が犠牲となっています。住宅用火災報知器は、平成18年6月1日から設置が義務化となり10年以上が経過しています。現在普及している火災報知器の多くは電池式で電池の寿命は10年が目安とされています。電池切れの場合、電池交換が必要となりますが、設置から10年以上経過している警報器の場合は、本体内部の、電子部品が劣化して、火災を感知しなくなることが考えられるため、本体の交換を推奨しています。万が一の時に警報機が鳴らないことがないように、少なくとも年2回の作動確認を実施し、不良の場合は早急に交換して下さい。～高松市HPより～ ご自身で点検されるのがご不安な方は、ご相談下さい。（TEL：087-861-5470）

住宅用火災警報器は、10年を目安に交換をおすすめします！

住宅用火災警報器は、古くなると電子部品の寿命や電池切れなどで、火災を感知しなくなることがあるため、とても危険です。10年を目安に交換しましょう。

【設置時期を調べるには】

火災警報器を設置したときに記入した「設置年月」、または、本体に記載されている「設置年」を確認してください。

新しい火災警報器に交換したら！

本体の裏面などに、油性ペンで「設置年月」を記入しましょう。

これから10年間、また安心を守りますよ！

設置年 設置年月 2014年9月

定期的に作動確認し、音を聞きましょう！

ボタンを押す、またはひもを引いて作動確認をします。
※定期的に遠方で火災時の警報音を確認しましょう。

正常な場合は？

正常な作動音（ピーピー）または火災警報音が鳴ります。

音が鳴らない場合は？

電池がきちんとセットされているか確認ください。

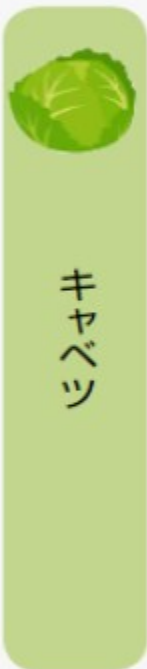
それでも音が鳴らない場合は、「設置年月」を確認してください。設置年が10年を超えている場合は、本体の交換が必要です。取扱説明書をご覧ください。

※火災警報器の種類によって、音の鳴り方が異なります。適切な音の鳴り方を必ずご確認ください。

※お取付の作業は、必ず取扱説明書に従って行ってください。取付が不安な場合は、必ず専門業者に依頼してください。

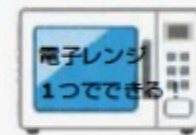
※必ず最新の、最新の警報器に交換してください。古い機種は最新の機種と互換性がありません。

春キャベツとチキンの簡単サラダ



材料（2人分）

- | | |
|------------|--------------|
| 春キャベツ | 1/8玉（100g程度） |
| サラダチキン（市販） | 30g |
| マヨネーズ | 大さじ1 |
| プレーンヨーグルト | 大さじ1 |
| 塩 | 少々 |



作り方

- ① 春キャベツはよく洗い、ざく切り（2cm角）にし、耐熱容器に入れて、レンジで加熱する。（500W 2分程度）
- ② サラダチキンは、お好みの大きさに切る。
- ③ マヨネーズ、ヨーグルト、塩を混ぜ合わせる。
- ④ ①、②を盛りつけ、③をかける。

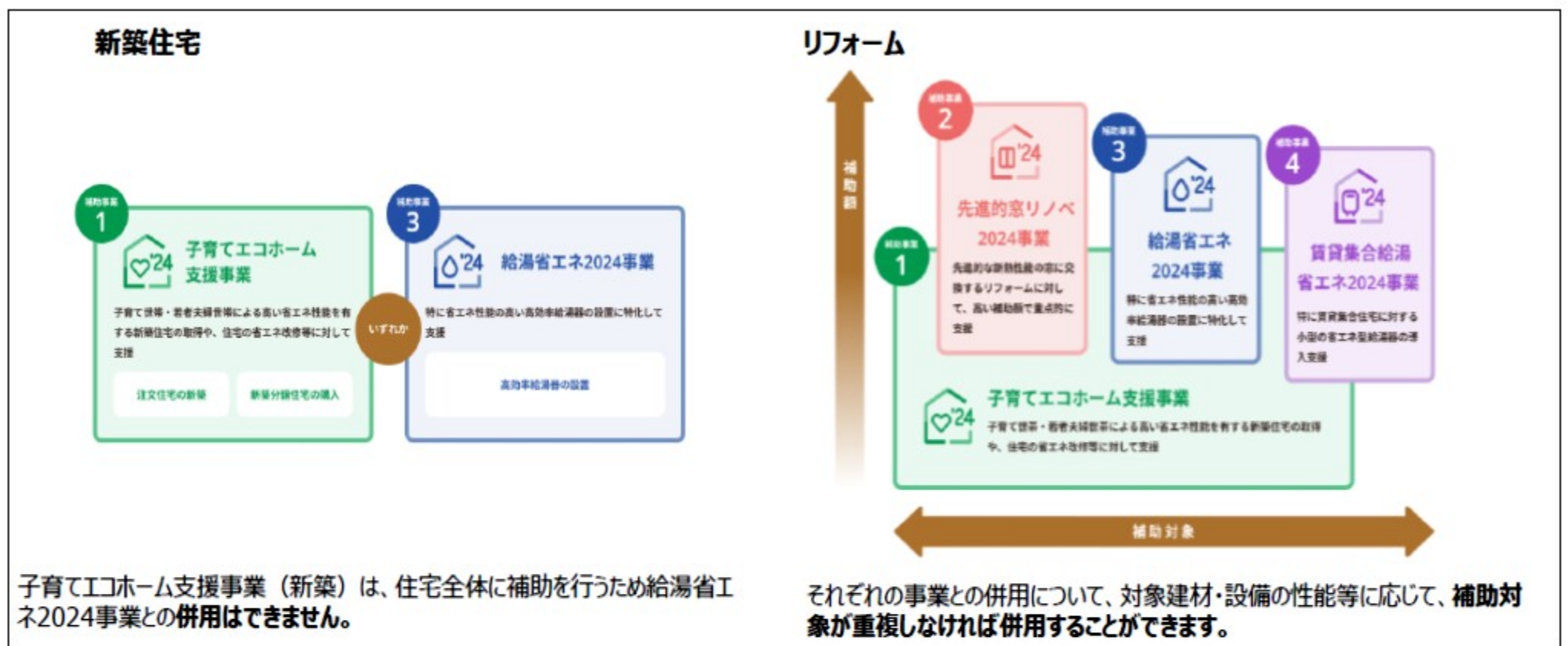
★コンビニのサラダチキンを使って簡単アレンジ。
マヨネーズにヨーグルトを合わせるとさっぱりとしたソースになります。

【1日3食 まず野菜！】
香川県「おてがる野菜料理レシピ」を御紹介！
～2020年3月発行～

「住宅省エネ2024キャンペーン」の申請受付が始まりました。

①子育てエコホーム支援事業 ②先進的窓リノベ2024事業 ③給湯省エネ2024事業 ④賃貸集合給湯省エネ2024事業 の4つの補助事業で、新築・リフォームをお考えの方にお得な補助金制度となっております。予算金額上限に到達したら、終了となりますので、ご検討中の方は、お早めにご相談下さい。（連絡先：087-861-5470）

参加補助事業	子育てエコホーム支援事業		先進的窓リノベ2024事業
	新築	リフォーム	リフォーム
補助対象	① 長期優良住宅 ② ZEH住宅	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> 必須 ① 開口部の断熱改修 ② 外壁、屋根・天井、床の断熱改修 ③ エコ住宅設備の設置 </div> <div style="border: 2px solid blue; padding: 5px; margin-top: 5px;"> 任意 ④ 子育て対応改修 ⑤ 防災性向上改修 ⑥ バリアフリー改修 ⑦ 空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置 ⑧ リフォーム瑕疵保険等への加入 </div>	開口部の断熱改修 (ガラス交換、内窓設置 外窓交換、 ドア交換)
参加補助事業	給湯省エネ2024事業		賃貸集合給湯省エネ2024事業
	新築・リフォーム		リフォーム
補助対象	① ヒートポンプ給湯機 (エコキュート) ② 電気ヒートポンプ・ガス瞬間式併用型給湯機 (ハイブリッド給湯機) ③ 家庭用燃料電池 (エネファーム)		エコジョーズ/エコフィール



勉強会「木造住宅が完成するまで」

工事部内で、木造住宅ができるまでの流れを勉強しました。木造住宅担当者に、地盤調査から完成引き渡しまでの現場の流れを1工程ずつ写真を見ながら、丁寧に説明を受けました。又、施工中に気を付けることや最新の商品について紹介してもらいました。

