

マイホームのお手入れ

壁

◎壁の仕上げの種類によって、手入れの仕方が違います。

●ビニールクロス貼り

住宅用洗剤で拭き、水拭きをします。

ビニールクロスは、水拭きができ、汚れを比較的簡単に落とすことができますが、貼り合わせ部分に水が入るとはがれの原因となりますので水拭きは固く絞った雑巾で行うよう注意が必要です。

●紙・布クロス貼り

ナイロンストッキングで作ったはたきを使うと、静電気で目に見えないホコリが取れます。

軟取ひどい汚れは、ブラシで、薄い手垢などは消しゴムで消します。

●ペイントを塗った壁

居間などの光沢のないペイントの壁は、乾拭きします。濡れた雑巾などで拭くとかえって汚れを染み込ませます。

【 汚れ落としのポイント 】

○セロテープのあと

目の細かいサンドペーパーを折って、その折れた部分で接着剤と汚れをこすり落とし、周囲もぼかすようにするとよいでしょう。

○クレヨン

壁を傷つけない程度に削り落とし、固く絞ったタオルで拭き取る。

ベンジンのような揮発性のものは、かえって色を染み込ませてしまいます。👉ウォールアートが楽しめます。

○サインペン・マジック

歯ブラシに少量の住宅用洗剤の原液をつけてこすると取れます。

○手垢

食べ残したパンを丸めてこするとよく落ちます。

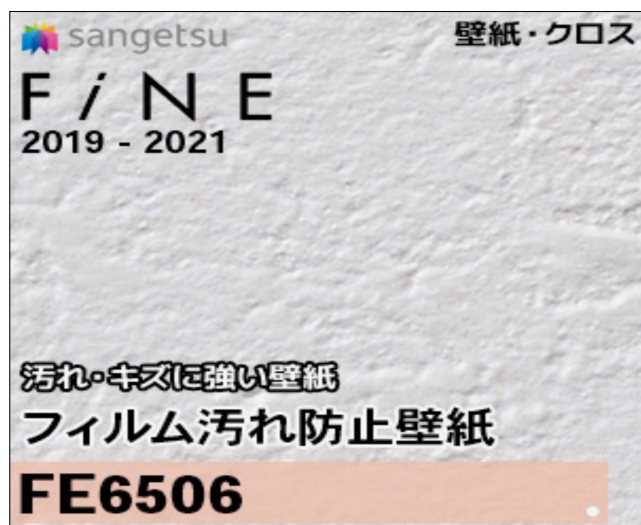
汚れが落ちないときは、思い切って張り替えましょう！

汚れが落ちやすい、キズがつきにくい素材などお手入れのしやすさや性能に着目して選びましょう。



壁紙がきれいになると

👉ウォールアートが楽しめます。



工事だより

K様邸改修工事

完成了しました！



内部を解体し、防蟻処理を施し、床から作りました。



新しくなったキッチンで奥様が楽しくお料理をされているそうです。



お風呂もエコキュートにされ、快適なバスタイムだそうです。



部屋の扉も新しくしました。



担当者から使い方の説明を受けました。



外壁もきれいになり、すっきりしました。



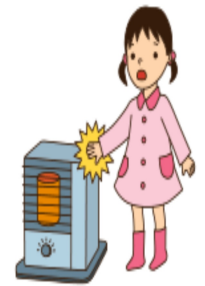
12月に入り、寒さが日ごとに厳しくなってきました。これから迎える厳しい冬の間、あたたかく、快適に、安全に過ごせる「床暖房」をご紹介します。

まずは、床暖房のメリットです。 ～大建工業ホームページより～

○安全・安心の暖房です。

・空気を汚さないから、いつもクリーン

ストーブやガスファンヒーターのような燃焼系の暖房器具とは違い、床暖房は二酸化炭素を排出しません。また、エアコンのように、気流を発生させることがないため、ハウスダストを舞い上げる心配もなし。一酸化炭素中毒を心配する必要もなく、クリーンな空気環境を保つことができます。

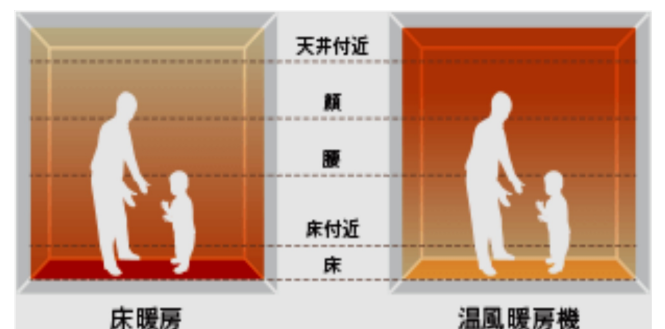


・火を使わないから、火災ややけどもなし

床暖房は、火を使わないのでストーブなどのようにやけどや火事の心配を軽減してくれます。

小さなお子様や高齢者のいらっしゃるご家庭におすすめです。

室内温度のイメージ図



○足元からあたたかく

・頭寒足熱。ボーっとしません

床暖房は、足元に近い床面付近が約30℃。座った時の頭の付近が約18℃となる

「頭寒足熱」のカラダにやさしい暖房。

頭がボーっとするほど暖めても、足元は冷えたままといった心配がありません。

○部屋を広びろ使えます。

・暖房機器に場所を取られません

余計な暖房器具を置かずに済むので、お部屋はすっきり広びろ。お洒落で、センスのいい空間づくりも思いのままです。

・収納場所にも困りません

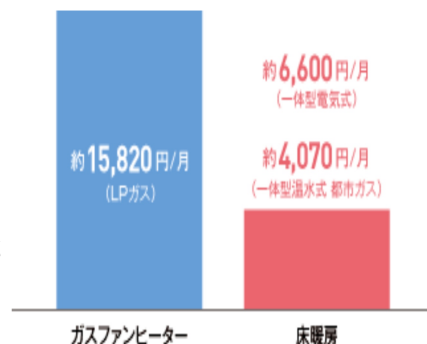
ストーブやファンヒーターのように、シーズンオフ時に収納するための余分なスペースも必要ありません。



○光熱費も安くすみます

・ガスファンヒーターの約1/2

熱効率を高め、低エネルギー化を進めたDAIKENの床暖房なら、電気代もガス代もとてもリーズナブル。またリモデルの場合、既存の床をそのまま下地材として使うことができるので、設置もローコストです。



- 電気式 (算出基準)
 - ・関東間8畳
 - ・部屋面積13.2㎡
 - ・1日8時間運転
 - ・敷込み率約60%
 - ・あたたか12で試算
 - ・コントローラー温度調整ステップ6
- 温水式 (算出基準)
 - ・関東間8畳
 - ・部屋面積13.2㎡
 - ・1日8時間運転
 - ・敷込み率約60%
 - ・はるびよりで試算
- 1日当たりの運転時間を8時間として算定。
- 電気料金単価は、27円/kWh (公益社団法人全国家庭電気製品公正取引協議会 H26年4月28日「新電力料金目安単価」契約の料金を参考) で計算しています。
- 都市ガス料金単価は、110.99円/㎡ (東京ガス2018年4月暖らんぷらん東京地区、20㎡をこえ80㎡までを参考) で計算しています。
- LPガス価格は、716.7円/㎡ (2018年2月一般小売価格-関東地区-を参考) で計算しています。

床暖房、おすすめ空間

- ・家族が集まるリビングに、ほっとコーナーを…リビングは家族が一番長く集う場所です。温度のムラが少なく均一な暖かさが広がる床暖房なら広いリビングでも家族みんながポカポカと暖まることができます。
- ・冬の寒いキッチンに…冬場、冷え込みがちなキッチンでの水仕事はつらいもの。足元から暖めてくれる床暖房がおすすめです。タイマーを使えば目覚めた時にはポカポカに設定できます。
- ・勉強部屋で集中力アップ…子供室には、カラダにやさしい床暖房がおすすめ。空気の汚れや乾燥で、ノドを痛めたりすることもあります。
- ・座の暮らしの和室に…お年寄りが座って生活することが多い和室。足腰をじんわりやさしく暖める床暖房がぴったりです。畳が選べる仕上げ材分離型の床暖房なら、和室への設置が可能です。