

# オレンジ通信

No.  
113

発行日：平成30年6月1日  
編集＆発行：株橋一吉工務店  
工事支援課  
電話：087-861-5470  
HP：<http://www.tatibanakk.jp>

## マイホームのお手入れカレンダー

6月

### 湿気対策

雨が続くと窓を閉め切りにしてしまいがちです。数少ない晴れた日には、窓や押入れのふすまなども開け、風を通して除湿し、カビを防止します。浴室などもカビが生えやすい季節なので、毎日、浴槽のお湯を抜いた後、こまめに掃除、換気して、乾かすようにします。

7月

### 梅雨明けに夏の大掃除を

夏は、家の大掃除をするのに最適な時期です。冬のように水も冷たくなく、気温が高いので、汚れがゆるみ、落としやすい。また、窓を開け放してお掃除が出来ます。お風呂やキッチンなどの水回りを中心にお掃除をしてカビの繁殖を防ぎましょう。また、網戸のお掃除やエアコンのフィルターのお掃除をすると節電になります。

## 工事だより

### T様邸新築工事

ご家族3人のお住まいを建築中です。



### 橋一吉工務店社屋解体及び建築工事



築52年の弊社社屋を解体し、西側に新社屋を建設することになりました。4階建ての旧社屋を2ヶ月間かけて解体しました。新社屋は2階建て、屋根二重張り、複層ガラスサッシ、LED照明と省エネ・節電効果が期待できる社屋になっています。  
お近くにお越しの際は、ぜひ、お立ち寄り下さい。

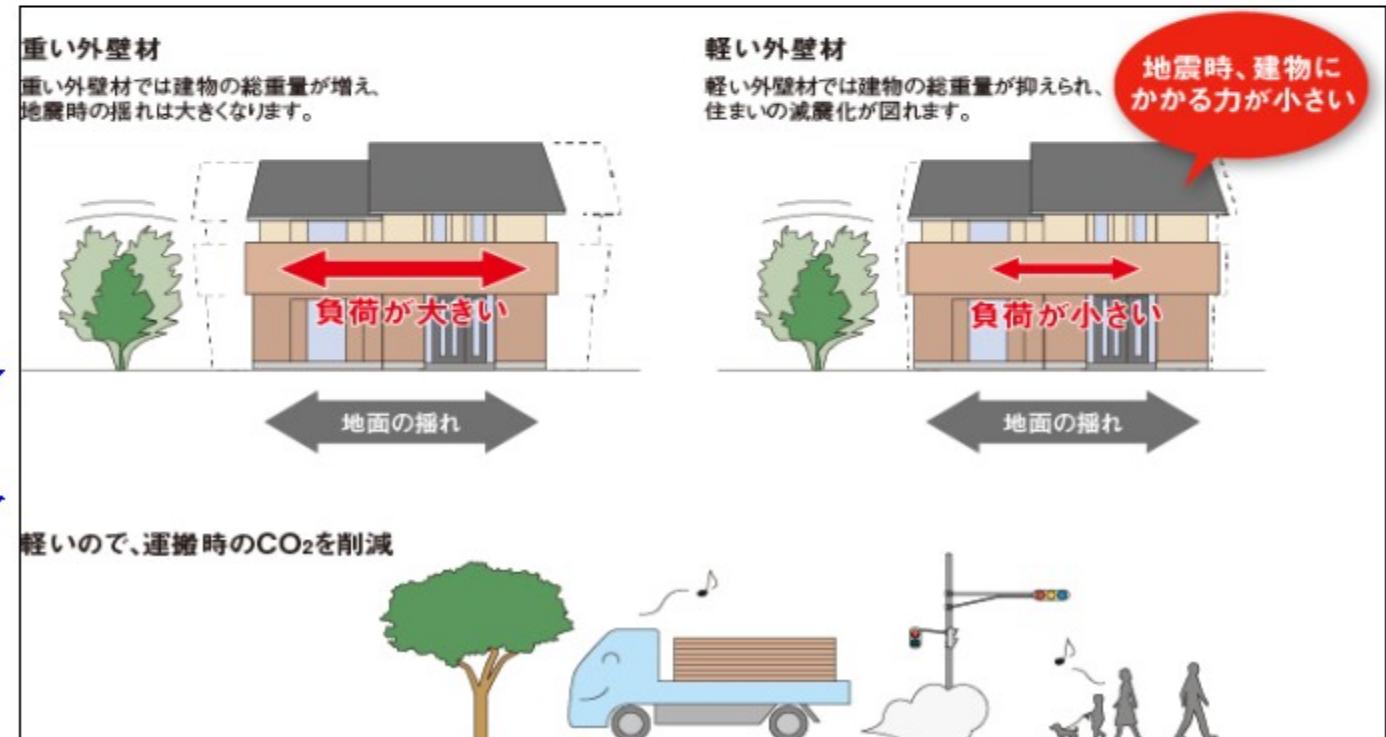
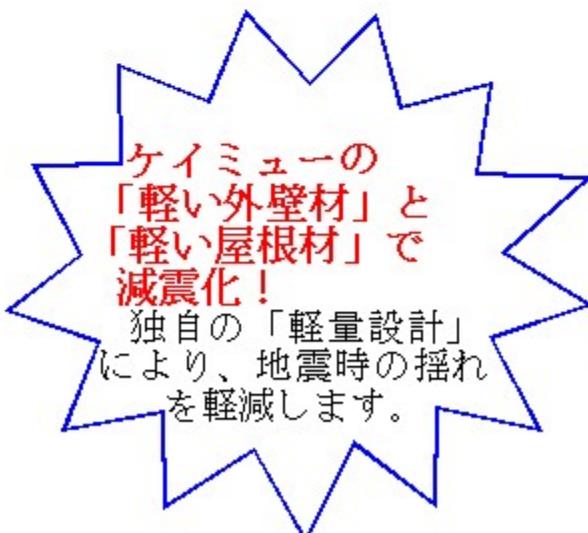


各地で頻繁におこっている地震、皆様のお住まいの地域にもいつ大きな地震がくるかはわかりません。少しでも安心を得るために、住まいの総重量を軽くして、**揺れに強い家**にする方法をご紹介します。以前は、**ケイミューの軽い屋根瓦**をご紹介しましたが、今回は**ケイミューの軽い外壁材**をご紹介します。**ケイミューの外壁材の重さ**はモルタルの1/2以下という軽さ。



※1棟あたりの外壁面積を150m<sup>2</sup>として換算。各シリーズの最大重量で算出。

軽い外壁材だから地震時の建物の負荷が小さくなります。



↓ ネオロックシリーズは、中空構造でさらに軽量化!

↓ ネオロックシリーズ18mm厚品なら厚くて掘りが深いのに、軽い!



また、経年劣化が少ないケイミューの外壁材は、塗り替え費用が抑えられるので、**リフォーム**にもオススメです。

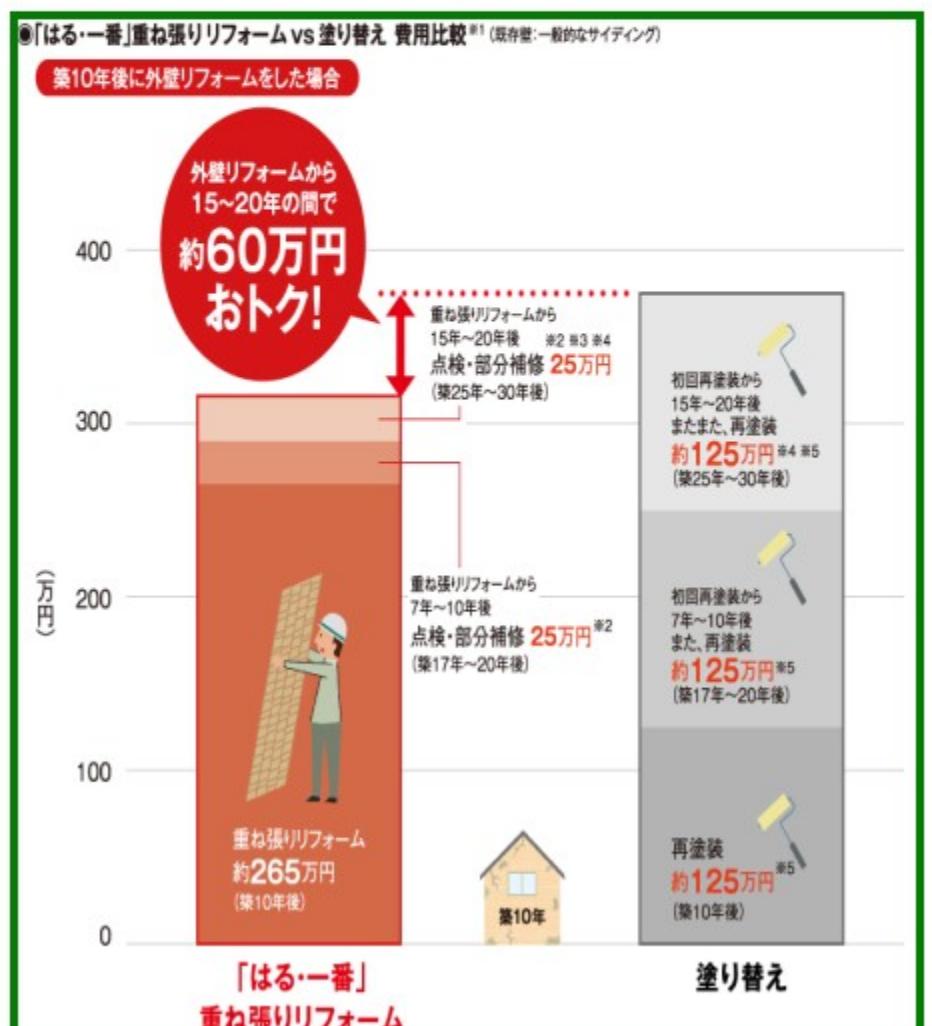
外壁のリフォームは、2つの方法があります。

- ①既存外壁を取り外し、サイディングを施工する  
**「張り替え」**
- ②既存外壁の上にサイディングを施工する  
**「重ね張り」**

注：あらかじめ、既存壁の点検・確認をおすすめします。

②の**重ね張り**リフォームなら、既存壁を残すことによるメリットだけでなく、塗装によるリフォームでは難しい**住まいのイメージチェンジ**も可能になり、わが家の大変身を実現します。

加えて、重ね張りは住みながらの工事が可能で日常生活に大きな支障をきたしません。



弊社はここ数年、香川県 環境森林部 環境政策課 地球温暖化対策グループが推進する「かがわ省エネ節電所」に登録をしています。

「かがわ省エネ節電所」とは、ご家庭や事業所で取り組んでいる省エネ節電行動にチェック☑することで、電力やCO<sub>2</sub>の削減量が一目で分かるサイトです。

弊社の平成30年度夏の取り組み項目の一例は、下記の内容です。

取り組み項目	削減電力量 (kWh)	削減CO <sub>2</sub> 量 (kg)
・使用していないエリア（会議室、廊下等）は消灯を徹底する。	505.47	217.4
・使用していないエリアは空調を停止する。	336.98	144.9
・執務室の室内温度を28℃とする（または、風通しなど室内環境に配慮しつつ、28℃より若干引き上げる）。(+2℃の場合)	673.96	289.8
・節電目標と具体的アクションについて、関係者（従業員等）に理解と協力を求める。	—	—
・手洗い等、水の流し放し、水の出しすぎに注意する。	—	—

事業所での取り組みの他に家庭での取り組みも推進しています。

[家庭での取り組みのメニュー]をご紹介します。ぜひ、実行してみて下さい。

#### ■冷暖房・・・エアコンは家庭の消費電力の大部分を占めています。設定温度に注意して使いましょう。

- 冷房時は室温28℃を心掛けましょう。 エアコンの設定温度を27℃から28℃にした場合  
→年間で約740円の節約
- 暖房時は室温20℃を心掛けましょう。 エアコンの設定温度を21℃から20℃にした場合  
→年間で約1,300円の節約
- エアコンのフィルターを月に1回か2回清掃しましょう。 フィルターが目詰まりしているエアコンと清掃したエアコンとの比較  
→年間で約780円の節約

※熱中症などに気を付けて、無理のない範囲で節電しましょう。

#### ■リビング・・・家族が集まる時間の最も長いリビング。家族みんなで、無理せず楽しく省エネ・節電に取り組みましょう。

- 照明の点灯時間を短くしましょう。 蛍光ランプ1灯の点灯時間を1日1時間短縮した場合  
→年間で約110円の節約
- テレビを見ない日時は消しましょう。 テレビ（液晶）を見る時間を1日1時間短縮した場合  
→年間で約410円の節約
- パソコンを使わないときは電源を切りましょう。 パソコン（ノート型）の利用時間を1日1時間短縮した場合  
→年間で約130円の節約

●長時間使わない機器はコンセントからプラグを抜きましょう。 待機電力を50%削減した場合  
→年間で約2,760円の節約

#### ■移動・・・自動車の使用を控えたり、エコドライブを実践することで、自動車から排出されるCO<sub>2</sub>が削減できるだけでなく、ガソリンの節約や安全運転にもつながります。

- 自動車を運転するときは、ふんわりアクセル「eスタート」で優しい発進を心掛けましょう。  
→年間で約12,000円の節約
- 車間距離にゆとりをもち、加速・減速の少ない運転を心掛けましょう。  
→年間で約4,210円の節約
- 近くは歩歩か自転車を利用しましょう。 往復2kmの自動車の運転を控えた場合  
→年間で約9,040円の節約

他にも、「キッチン」「浴室・トイレ・洗面所」「洗濯・掃除」「その他」など省エネ・節電メニューを紹介していますので、「かがわ省エネ節電所」のホームページをご覧下さい。